

ID: 163

Name: Forschungsflughafen (westliche und südwestliche Erweiterung)

Lageübersicht	
<b>kreisfreie Stadt / Landkreis</b>	Stadt Braunschweig
<b>Kommune</b>	Stadt Braunschweig
<b>Flächenangaben</b>	
- Gesamtfläche brutto	21 ha
- davon gewerbliche Baufläche (FNP)	21 ha
- davon sonstige Nutzung (FNP)	0 ha
- verfügbare Nettofläche (geschätzt)	19 ha
<b>Bauleitplanung</b>	
- aktuelle Nutzung	Landwirtschaft
- Festlegung im RROP 2008	Siedlung (nachrichtlich)
- Bebauungsplan-Status	§ 30 BauGB
- mögliche Intensität der Nutzung	Ansiedlung von Anlagen und Betrieben der Bereiche Luft- und Raumfahrt sowie Flughafen- und Verkehrstechnik
<b>Verfügbarkeit</b>	
- Eigentümerstruktur	öffentlich / privat
- Restriktionen aus kommunaler Sicht	restriktionsfrei
- sonstige Regionalplanerische Festlegungen (RROP 2008) <sup>1</sup>	keine
- zeitliche Verfügbarkeit	sofort
<b>verkehrliche Erreichbarkeit und Infrastruktur</b>	
- Anbindung an übergeordnete Verkehrssysteme (Autobahn, Bundesstraße)	ja, direkte Autobahnanbindung (A 2) Entfernung zum Autobahnanschluss: 2 km
- Schienenstrecke vorhanden / Anschlussgleis realisierbar	ja, mit Zeitaufwand > 5 Jahre und wesentlichen Kosten realisierbar
- ÖPNV-Anbindung	ja (Bahnhof/SPNV in Planung, Stadtbus)
<b>Besonderheiten</b>	
- keine	

<sup>1</sup> Das gültige RROP 2008 befindet sich derzeit in Neuaufstellung. Die Prüfung mit den Festlegungen des neuen RROP erfolgt im Rahmen der Übernahme der KOREG-Flächen in den RROP-Gesamtentwurf.

